



**Monza - Prezzi medi e variazioni percentuali nominali degli immobili residenziali (Euro/mq e valori %)**

Zone urbane	Prezzo medio I 17	Var . %	Var. %	Var. %
	€/mq	6 mesi	12 mesi	36 mesi
CENTRO STORICO	2.926	-0,8	-0,4	-5,5
PARCO - VILLA REALE	2.439	1,3	1,6	-2,8
GRAZIE VECCHIE - S. GERARDO	2.055	0,5	-0,4	-4,4
S. BIAGIO - S. GOTTARDO	2.018	0,0	0,0	-5,2
TRIANTE - CAVALLOTTI	1.995	0,0	-0,4	-6,2
CAZZANIGA - OSPEDALE NUOVO	1.924	0,8	0,8	-0,8
S. CARLO - LARGO MOLINETTO	1.840	0,0	0,0	-2,7
S. GIUSEPPE - CAMPANIA - ROMAGNA	1.815	0,0	0,0	-4,2
REG. PACIS - SOBBORNGHI - MENTANA	1.599	-0,2	0,1	-4,8
SAN FRUTTUOSO	1.578	0,0	-0,6	-6,4
BUONARROTI - S. DONATO	1.471	0,0	-0,6	-6,7
TACCONA - RONDO' DEI PINI	1.461	-0,3	-0,3	-6,3
VIA LIBERTA' - STADIO NUOVO	1.393	0,4	0,4	-5,3
S. ROCCO - S. ALESSANDRO	1.331	0,0	0,0	-10,7
SANT'ALBINO	1.313	0,0	0,0	-5,7
CEDERNA - CANTALUPO	1.250	0,0	0,0	-9,5

Fonte: Ufficio Studi OTIB, Camera di commercio di Monza e Brianza – F.I.M.A.A. Milano Monza & Brianza

**Monza - Prezzi medi e variazioni percentuali nominali degli immobili residenziali (Euro/mq e valori %)**

Tipologia	Prezzo medio I 17	Var . %	Var. %	Var. %
	€/mq	6 mesi	12 mesi	36 mesi
App. nel complesso	1.943	-0,4	-0,3	-6,1
Appartamenti nuovi	2.885	0,2	0,6	-0,7
Appartamenti recenti	1.759	-0,7	-0,7	-5,5
Appartamenti vecchi	1.291	-0,2	-0,5	-13,6
Boxes (€ a corpo)	27.827	0,0	-0,6	-6,9
Terreni residenziali (€/mc)	216	1,3	0,8	-9,1

Fonte: Ufficio Studi OTIB, Camera di commercio di Monza e Brianza – F.I.M.A.A. Milano Monza & Brianza

**Brianza - Prezzi medi e variazioni percentuali nominali degli immobili residenziali (Euro/mq e valori %)**

Tipologia	Prezzo medio I 17	Var . %	Var. %	Var. %
	€/mq	6 mesi	12 mesi	36 mesi
Appartam. nel complesso	1.271	-0,1	-0,6	-3,5
Appartamenti nuovi	1.901	0,1	0,0	-0,4
Appartamenti recenti	1.282	-0,1	-0,7	-3,5
Appartamenti vecchi	898	-0,4	-1,1	-6,8
Boxes (€ a corpo)	14.581	0,0	-0,2	-3,5
Terreni residenziali (€/mc)	135,7	-0,2	-0,3	-7,5

Fonte: Ufficio Studi OTIB, Camera di commercio di Monza e Brianza – F.I.M.A.A. Milano Monza & Brianza

**Prezzi medi e variazioni percentuali nominali degli immobili residenziali (Euro/mq e valori %)**

Comune	Prezzo medio I 17	Var . %	Var . %	Comune	Prezzo medio I 17	Var . %	Var . %
	€/mq	6 mesi	12 mesi		€/mq	6 mesi	12 mesi
Monza	1.943	-0,4	-0,3	Triuggio	1.239	0,0	0,0
Vimercate	1.831	0,0	0,0	Limbiate	1.238	0,0	-0,5
Brugherio	1.819	-0,8	-1,1	Bernareggio	1.235	0,0	-0,2
Vedano al Lambro	1.615	0,0	-2,5	Caponago	1.226	0,4	-0,6
Villasanta	1.584	0,0	0,0	Sovico	1.224	0,0	-0,2
Concorezzo	1.400	0,0	0,0	Cesano Maderno	1.218	0,0	0,0
Nova Milanese	1.360	0,0	0,0	Agrate Brianza	1.207	0,0	-0,7
Biassono	1.356	0,0	0,0	Briosco	1.203	0,0	0,0
Besana Brianza	1.351	0,0	0,0	Macherio	1.202	0,0	-0,9
Varedo	1.343	0,2	0,2	Renate	1.198	0,0	0,0
Desio	1.334	0,2	-0,1	Mezzago	1.195	-0,9	-0,9
MUGGIO'	1.333	0,5	-1,4	Cornate	1.193	0,0	0,0
Lesmo	1.320	0,0	1,1	Bovisio Masciago	1.191	0,0	0,0
Lissone	1.320	0,0	-1,0	Veduggio con Colzano	1.184	0,0	0,0
Usmate Velate	1.317	0,5	-0,1	Aicurzio	1.180	-0,7	-1,0

Seregno	1.316	-1,7	-2,3	Roncello	1.180	-0,7	-0,7
Arcore	1.306	0,0	-0,7	Ornago	1.175	-0,7	-1,3
Carnate	1.306	-0,7	-0,8	Lentate sul Seveso	1.174	0,0	-1,2
Carate Brianza	1.306	0,0	-2,4	Burago Molgora	1.166	-0,7	-0,7
Bellusco	1.299	0,0	-0,6	Ronco Briantino	1.152	-0,8	-0,8
Seveso	1.288	0,0	0,7	Cavenago Brianza	1.149	-0,8	-0,9
Giussano	1.278	0,0	-0,8	Lazzate	1.149	0,0	0,0
Camparada	1.277	0,0	0,0	Sulbiate	1.133	-0,7	-0,7
Meda	1.267	0,0	-2,9	Misinto	1.120	-0,7	-1,0
Albate	1.263	0,0	-0,3	Cogliate	1.097	0,0	0,0
Barlassina	1.261	0,2	0,2	Ceriano Laghetto	1.091	0,0	0,0
Verano Brianza	1.261	0,0	-1,8	Busnago	1.082	-0,8	-1,7
Correzzana	1.257	0,0	0,0				

Fonte: Ufficio Studi OTIB, Camera di commercio di Monza e Brianza – F.I.M.A.A. Milano Monza & Brianza